

地下鉄烏丸線 烏丸御池 徒歩5分 地下鉄東西線

「烏丸御池駅」より徒歩3分 居抜き 居酒屋、和食店などOK

Image not found or type unknown



物件名:	梅忠町店舗 2階
住所:	京都府京都市中京区三条通東洞院西入梅忠町 2 0 - 1
最寄り駅:	地下鉄烏丸線 烏丸御池 徒歩5分 地下鉄東西線 烏丸御池 ...
平均乗降客数:	50,803人/日
構造/築年数:	SRC造
面積/階数:	58.12㎡ / 17.58坪
引き渡し時期/方法:	相談 / 居抜き
月額賃料 / 坪単価:	29.7万円 / 16,837円 /
共益費:	
保証金または敷金 / 償却:	270万円 /
契約期間/更新料:	2年
礼金/企画料:	1ヶ月 / 1ヶ月
造作譲渡代金 / 手数料:	180万円 / 10%
現状/閉店理由:	営業中 / 人材不足
担当者:	
備考:	<ul style="list-style-type: none">・お好み焼店の居抜きですが、居酒屋や和食などにも使えます・2階ですが、エントランス広く集客もしやすいです・家賃保証、店舗総合保険の加入が必須です・名義変更手数料（家賃の一ヵ月分）と看板代（16500円）必要・契約は、現契約条件につき変更になる場合があります・企画料：1ヶ月



ESTATE café

飲食店専門街の不動産物件窓口 『エステートカフェ』

運営会社 株式会社フードビジネスロード
東京都知事(1)第105209号
東京都公安委員会許可:第302212007877号

<https://www.estatecafe.co.jp>

〒144-0051東京都大田区西蒲田7-65-9
TEL: 03-6424-7832
FAX: 03-6424-7509



スマートフォンからのお問合せはこちら: