

京阪本線 三条 徒歩3分 地下鉄東西線 京都市役所前

京阪三条駅徒歩3分 観光客でにぎやかな木屋町通り沿い焼肉居抜き路面店

Image not found or type unknown



物件名:	木屋町不動ビル 1F店舗
住所:	日本、京都府京都市中京区材木町1-8-2-1 分け俺上爛や
最寄り駅:	京阪本線 三条 徒歩3分 地下鉄東西線 京都市役所前 徒歩8分
平均乗降客数:	京阪本線三条 : 35,842人/日
構造/築年数:	鉄骨造
面積/階数:	49.17m <sup>2</sup> / 14.87坪 / 地上5階、地下1階の地上1階部分
引き渡し時期/方法:	すぐに / 居抜き
月額賃料 / 坪単価:	35.2万円 /
共益費:	
保証金または敷金 / 償却:	200万円 /
契約期間/更新料:	2年 / 新賃料の1ヵ月分
礼金/企画料:	1ヶ月 / 1ヶ月
造作譲渡代金 / 手数料:	880万円
現状/閉店理由:	営業中 / 人材不足
担当者:	
備考:	<ul style="list-style-type: none"><li>・企画料 : 1ヶ月・焼肉店の厨房機器完備なので即営業可能。</li><li>・内装、ダクトは使用開始から1年以内。</li><li>・焼肉未経験の方にはノウハウ、取引先を引継ぎます。</li><li>・営業中につき内見は事前連絡が必須です。</li><li>・家賃保証、火災保険料の加入が必須です。</li><li>・現契約条件につき変更になる場合があります。</li></ul>



ESTATE café

飲食店専門街の不動産物件窓口 『エステートカフェ』

運営会社 株式会社フードビジネスロード  
東京都知事(1)第105209号  
東京都公安委員会許可: 第302212007877号

<https://www.estatecafe.co.jp>

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-65-9  
TEL : 03-6424-7832  
FAX : 03-6424-7509



スマートフォンからのお問合せはこちら: