

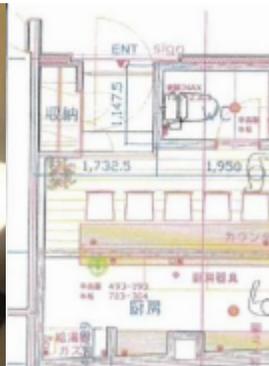
# 地下鉄御堂筋線 梅田 徒歩3分

# 地下鉄御堂筋線梅田駅から徒歩3分。カフェバー居抜き！

Image not found or type unknown



物件名:	大阪市北区曽根崎2
住所:	大阪府大阪市北区曽根崎 2-1 1-2 3
最寄り駅:	地下鉄御堂筋線 梅田 徒歩3分
平均乗降客数:	442,297人/日
構造/築年数:	鉄骨鉄筋コンクリート造 /31年
面積/階数:	39.67m <sup>2</sup> / 5階
引き渡し時期/方法:	相談
月額賃料 / 坪単価:	39.5万円 (税込) / 3.2万円 /
共益費:	
保証金または敷金 / 償却:	1ヶ月 /
契約期間/更新料:	10年
礼金/企画料:	2ヶ月/1ヶ月
造作譲渡代金 / 手数料:	相談/10%
現状/閉店理由:	空家
担当者:	
備考:	<ul style="list-style-type: none"><li>・地下鉄御堂筋線梅田駅から徒歩3分。カフェバー居抜き！・塵芥費：22,000円（税込）/月。・看板代：44,000円（税込）/月。</li><li>・諸条件等、相談に応じます。・電気基本料金月額税別：20,000円。・別フロアに約3坪の専用のルーム付き。・家賃保証、店舗総合保険の加入が必須です。・現契約条件につき変...</li></ul>



# ESTATE café

飲食店専門街の不動産物件窓口 『エステートカフェ』

運営会社 株式会社フードビジネスロード  
東京都知事(1)第105209号  
東京都公安委員会許可：第302212007877号

<https://www.estatecafe.co.jp>

〒144-0051東京都大田区西蒲田7-65-9  
TEL：03-6424-7832  
FAX：03-6424-7509

スマートフォンからのお問合せはこちら：

