

地下鉄谷町線 東梅田 徒歩4分

東梅田駅より徒歩4分 60.5万円 お初天神の居酒屋居抜き店舗

Image not found or type unknown



物件名:	お初天神参道ビル
住所:	日本、大阪府大阪市北区曽根崎2丁目5-2 3
最寄り駅:	地下鉄谷町線 東梅田 徒歩4分
平均乗降客数:	167,712人/日
構造/築年数:	鉄骨造 / 2018年築
面積/階数:	58.68㎡
引き渡し時期/方法:	相談
月額賃料 / 坪単価:	60.5万円 /
共益費:	
保証金または敷金 / 償却:	121万円 /
契約期間/更新料:	
礼金/企画料:	242万円 / 1ヵ月
造作譲渡代金 / 手数料:	相談 / 10%
現状/閉店理由:	
担当者:	
備考:	・看板代: 2万円(税別) / 月、塵芥費: 1.5万円(税別) / 月・電気基本料金: 2万円(税別) / 月、町会費: 3600円 / 年・家賃保証、火災保険料の加入が必須です。・内見は事前予約が必須です。・企画料: 1ヶ月



2

ESTATE café

飲食店専門街の不動産物件窓口 『エステートカフェ』

運営会社 株式会社フードビジネスロード
東京都知事(1)第105209号
東京都公安委員会許可: 第302212007877号

<https://www.estatecafe.co.jp>

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-65-9
TEL: 03-6424-7832
FAX: 03-6424-7509



スマートフォンからのお問合せはこちら: