

阪急神戸本線 六甲 徒歩6分

阪急神戸線六甲駅から徒歩6分。カフェ居抜き！

Image not found or type unknown



物件名:	神戸市灘区山田町3
住所:	兵庫県神戸市灘区山田町3-2-18
最寄り駅:	阪急神戸本線 六甲 徒歩6分
平均乗降客数:	39,803人/日
構造/築年数:	木造/58年
面積/階数:	24.7m <sup>2</sup> /2階
引き渡し時期/方法:	相談
月額賃料 / 坪単価:	8.25万円 (税込) / 1.1万円 /
共益費:	
保証金または敷金 / 償却:	無し /
契約期間/更新料:	2年
礼金/企画料:	22万円/1ヶ月
造作譲渡代金 / 手数料:	相談/10%
現状/閉店理由:	空家
担当者:	
備考:	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 阪急神戸線六甲駅から徒歩6分。カフェ居抜き！・ 業種相談可能、重飲食不可。</li><li>・ 家賃保証、店舗総合保険の加入が必須です。</li><li>・ 現契約条件につき変更になる場合があります。</li><li>・ 企画料：1ヶ月</li></ul>



ESTATEcafé

飲食店専門街の不動産物件窓口 『エステートカフェ』

運営会社 株式会社フードビジネスロード  
東京都知事(1)第105209号  
東京都公安委員会許可：第302212007877号

<https://www.estatecafe.co.jp>

〒144-0051東京都大田区西蒲田7-65-9  
TEL : 03-6424-7832  
FAX : 03-6424-7509

スマートフォンからのお問合せはこちら:

