

# 西鉄下大利駅 徒歩2分

☆下大利駅徒歩2分、お洒落なカフェ1・2階の居抜き物件です！



物件名:	大野城市下大利1物件
住所:	日本、福岡県大野城市下大利1-9-20
最寄り駅:	西鉄下大利駅 徒歩2分
平均乗降客数:	15,498人/日
構造/築年数:	鉄骨造/平成30年築
面積/階数:	57.99㎡/1・2階
引き渡し時期/方法:	相談
月額賃料/坪単価:	298,000円 /
共益費:	
保証金または敷金 / 償却:	賃料の4ヶ月分 /
契約期間/更新料:	相談
礼金/企画料:	賃料の2ヶ月分/賃料の1ヶ月分
造作譲渡代金 / 手数料:	相談
現状/閉店理由:	居住中
担当者:	
備考:	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在営業中なので取り扱い注意です。(内見等は事前連絡が必須です。)</li> <li>・家賃保証、店舗総合保険の加入が必須です。</li> <li>・現契約条件につき変更になる場合があります。</li> <li>・企画料：1ヶ月</li> </ul>

**ESTATE café**  
 飲食店専門街の不動産物件窓口 『エステートカフェ』

運営会社 株式会社フードビジネスロード  
 東京都知事(1)第105209号  
 東京都公安委員会許可：第302212007877号  
<https://www.estatecafe.co.jp>

〒144-0051東京都大田区西蒲田7-65-9  
 TEL : 03-6424-7832  
 FAX : 03-6424-7509

スマートフォンからのお問合せはこちら: 